



**COMUNE DI ACQUAVIVA PLATANI**  
Libero Consorzio Comunale di Caltanissetta

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

N° 83 del 22/11/2018

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria per l'adattamento a Caserma dei Carabinieri sita in via Gabriele D'Annunzio.

L'anno 2018, il giorno *ventidue* del mese di *novembre* alle ore *12,30* e s.s., nella Casa Comunale e nella consueta Sala delle Adunanze della Giunta, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Municipale.

Presiede la seduta il Sindaco, con la partecipazione del Segretario Comunale Dott. Luigi Lazzaro.

Dall'appello risulta:

CARUSO Salvatore

Sindaco

MENDOLA Giuseppe Antonio

Vice Sindaco

CASTELLANA Gianni Massimo

Assessore

CAPODICHI Rossella

Assessore

*Salvatore Caruso*  
*Giuseppe Mendola*  
*Gianni Massimo Castellana*  
*Rossella Capodici*

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELL'U.T.C. PER LA GIUNTA MUNICIPALE

**OGGETTO:** Approvazione progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria per l'adattamento a Caserma dei Carabinieri sita in via Gabriele D'Annunzio.

### **PREMESSO**

Che è intendimento di questa Amministrazione realizzare un progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria per l'adattamento a Caserma dei Carabinieri sita in via Gabriele D'Annunzio;

Che con determina sindacale n° 1 del 20.03.2018, veniva nominato l' Ing. Carmelo Alba, Dirigente Tecnico del Comune di Acquaviva Platani, progettista e il Geom. Alfonso Di Vita dipendente dell'U.T.C., Responsabile unico del Procedimento dei lavori di cui in oggetto;

Che l'UTC è stato incaricato di redigere un progetto esecutivo per il citato intervento;

### **CONSIDERATO**

Che per un utilizzo più economico e razionale del patrimonio immobiliare comunale è opportuno adibire edificio sito in via G. D'Annunzio a caserma dei Carabinieri;

Che il suddetto immobile è attualmente adibito a biblioteca comunale ed è facilmente raggiungibile dagli automezzi poiché rovasi in pieno centro abitato, inoltre si trova in ottimo stato di conservazione e a seguito degli adeguamenti sarà perfettamente idoneo quale stazione dei Carabinieri;

**VISTO** l'allegato progetto esecutivo di manutenzione straordinaria di un edificio da adibire a caserma dei Carabinieri, come motivata a seguito delle prescrizioni impartite dal Comando dei Carabinieri

### **CONSIDERATO**

Che il Comune si è impegnato ad eseguire a propria cura e proprie spese l'adeguamento di un edificio comunale per adibirlo a Caserma dei Carabinieri;

Che il Comando Generale dell'Arma dei Carabinieri - IV Reparto - Ufficio infrastrutture, come segnalato dalla locale Stazione dei Carabinieri, ha espresso orientamento favorevole alla predetta iniziativa infrastrutturale proposta da questo Comune "purché siano adempiute alcune prescrizioni" precisando, al contempo, che "ad avvenuto adempimento di quanto sopra, non sarà necessario attendere ulteriore valutazione da parte del Comando Generale", in particolare il Comando generale ha prescritto di recepire alcune indicazioni distributivo-funzionali, prevedendo la realizzazione di locali per la "custodia temporanea dei soggetti d'interesse operativo e delle cose sottoposte a sequestro" e "compiere le verifiche previste dalla pubblicazione n. G-5, cap. V, par. 4a ";

Che l'Ufficio tecnico comunale ha effettuato le variazioni richieste alla progettazione;

Che la prefettura di Caltanissetta ha pubblicato in data 03.11.2016, un avviso di indagine di mercato relativa alla ricerca di locali da prendere in locazione per la destinazione a nuova sede del Comando Stazione Carabinieri;

Che con delibera di G.M. n° 81 del 01.12.2016, il Comune manifestava l'interesse a partecipare all'avviso di indagine di mercato relativo alla ricerca di locali da prendere in locazione per la destinazione a nuova sede del Comando Stazione Carabinieri;

Che con provvedimento nota n° 2017/1890/RI del 01.12.2017, con la quale l'Agenzia del Demanio di Palermo ha rilasciato il N.O. alla stipula del contratto di locazione;

Che con delibera di G.M. n° 33 del 11.04.2018, è stato approvato il progetto preliminare;

Che con delibera di C.C. n° 21 del 08.11.2018, è stato approvato l'autorizzazione contrarre il mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;

**VISTO** il progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria per l'adattamento a Caserma dei Carabinieri sita in via Gabriele D'Annunzio;

**VISTO** il verbale di verifica e validazione in data 12.11.2018;

**VISTA** la relazione di approvazione in linea tecnica data 12/11/2018;

**CHE** l'importo complessivo del progetto pari ad Euro 66.730,00 e presenta il seguente Quadro Economico:

LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 55.323,99	
ONERI PER LA SICUREZZA 3%		€ 1.711,05	
TOTALE LAVORI		€ 57.035,04	€ 57.035,04
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
I.V.A. SUI LAVORI 10%		€ 5.703,50	
INCENTIVI PER PROGETTAZ. D.L., SICUREZZA (2%)		€ 1.140,70	
IMPREVISTI 5%		€ 2.851,75	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 9.695,96	€ 9.695,96
		<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 66.730,99</b>
		<b>TOTALE IN C.T.</b>	<b>€ 66.730,00</b>

**RITENUTO** di procedere all'approvazione del progetto in oggetto;

**VISTA** la L.R. 11.12.1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni comprendenti anche le norme di cui al Testo Unico approvato con Decreto Legislativo 18.8.2000, n.267 in virtù del recepimento dinamico contenuto nella citata L.R. n.48/1991;

**VISTA** la legge 3.12.1991, n°. 44, così come modificata dalla L.R. n°. 23 del 5.7.1997 e dalla L.R. n.30 del 23.12.2000;

**VISTO** lo statuto comunale vigente;

**VISTO** l'O.EE.LL vigente in Sicilia;

### PROPONE

di approvare il progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria per l'adattamento a Caserma dei Carabinieri sita in via Gabriele D'Annunzio dell'importo complessivo di Euro 66.730,00 come da seguente quadro economico;

LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 55.323,99	
ONERI PER LA SICUREZZA 3%		€ 1.711,05	
TOTALE LAVORI		€ 57.035,04	€ 57.035,04
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
I.V.A. SUI LAVORI 10%		€ 5.703,50	
INCENTIVI PER PROGETTAZ. D.L., SICUREZZA (2%)		€ 1.140,70	
IMPREVISTI 5%		€ 2.851,75	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 9.695,96	€ 9.695,96
		<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 66.730,99</b>
		<b>TOTALE IN C.T.</b>	<b>€ 66.730,00</b>

Il proponente  
(Geom. Alfonso DI VITA)



**VISTO** si esprime parere favorevole sulla regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell' art.49 comma 1° e 153 del D.lgs. n.267/2000.

Il Responsabile dell'Ufficio di Ragioneria  
( Rag. Giuseppe INSALACO )



VISTO si esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica ai sensi del D.lgs n.267/2000 come introdotto all'art.12 della L.R. n.30/2000.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Carmelo ALBA)

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta che precede;  
VISTA la propria competenza;  
VISTI i pareri sopra riportati;  
Visto l'art. 10, comma 4 del D.M. 471/99;  
Ritenuta la superiore proposta meritevole di approvazione;  
Ad unanimità di voti, resi in forma palese;

DELIBERA

Approvare la superiore proposta redatta dall'Ufficio Tecnico, facendone proprie le motivazioni ed il dispositivo.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere in merito, la Giunta Municipale, con separata unanime votazione palese, delibera di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi di legge.

Verbale letto approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

**IL VICESINDACO**  
Geom. MENDOLA GIUSEPPE

**IL SINDACO**  
(Rag. Salvatore CARUSO)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
( Dott. Luigi LAZZARO )

\*\*\*\*\*

Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_, vi rimarrà per 15 giorni.

Ritirata dall'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_.

Il Messo Comunale

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme relazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ e che non sono state prodotte a quest'Ufficio opposizioni o reclami.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
( Dott. Luigi LAZZARO )